

CASAFILIS&STILI

MASSIMO IOSA GHINI IL PROGETTO RACCONTATO



SOUTHAMPTON
INTERNI PER COLLEZIONI

LONDRA
UNA CERTA OPULENZA

PARIGI
QUARANTA METRI
QUADRI DI DESIGN

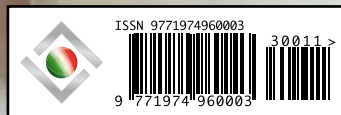
LE CUCINE AL TOP

*GLI ARREDI, I MATERIALI,
I COLORI, LE DOTAZIONI,
GLI ACCESSORI*

IMMOBILIARE
GLI INVESTIMENTI
SUL LAGO DI COMO,
MAGGIORE E D'ISEO

AVT 8,00 € - BE 8,00 € - D 10,50 € - PTE CONT. 7,50 € - UK 7,00 £ - SWEDEN 100,00 SEK

NOVEMBRE 2013 - € 4,50



ISSN 9771974960003

30011 >
9 771974 960003



CHARME SUL LAGO

UNA PRESTIGIOSA VILLA A COMO

Una esclusiva terrazza colonnata per questa lussuosa villa che si affaccia direttamente sul lago e che vanta una darsena privata che può accogliere dalle tre alle quattro barche. Al piano terra trovano spazio un ampio ingresso, un vasto soggiorno con camino e una particolarissima e raffinata veranda sul giardino, una biblioteca con camino, una sala da pranzo, una cucina, uno studio e un guardaroba. Al primo piano, quattro camere da letto, ognuna con proprio bagno privato e vista panoramica sul lago. Nel piano seminterrato si sviluppa un piccolo appartamento indipendente. Tutte le stanze sono curate nei minimi dettagli, secondo lo stile liberty che caratterizza l'intera proprietà. Prezzo: su richiesta (info: *Lionard Exclusive Real Estate, tel. 0573.500774, www.lionard.com*)

LOCALITÀ	COMO
SUPERFICIE	600 MQ
CAMERE LETTO	4 + 4 BAGNI
TERRAZZO	SÌ
TERRENO	UN ETTARO
PREZZO	SU RICHIESTA



LUSSO AUTENTICO

CINQUE LIVELLI CON PISCINA

LOCALITÀ COMO
SUPERFICIE 600 MQ
CAMERE LETTO 5 + 5 BAGNI
PISCINA SÌ
PREZZO SU RICHIESTA

Sulle rive del lago di Como, una lussuosa villa padronale di 510 mq, sviluppata su cinque livelli e caratterizzata dai coreografici portici e terrazze panoramiche, e due dependance, rispettivamente di 47 mq e di 42 mq. Al piano terra della villa sono ubicati il garage, la cantina e l'ingresso; al primo piano una camera da letto con bagno privato, uno spogliatoio e un ampio studio. Tre camere e due bagni occupano il secondo piano mentre al terzo si trovano l'ampio salone, la sala da pranzo, una grande cucina con isola e un bagno. L'ultimo piano è occupato da una camera con bagno, da una zona living e da una palestra attrezzata. Tutta la proprietà è ricca di elementi di design, curata e rifinita nei dettagli e offre scorci mozzafiato sul lago. All'esterno, una piscina di 10x15 metri rappresenta uno spazio invidiabile e di grande prestigio. Prezzo: su richiesta (info: *Lionard Exclusive Real Estate*, tel. 0573.500774, www.lionard.com)